

新和建設がお届けするライフスタイル・インフォメーション

No. 89  
Spring 2019

# 空上手

K U - K A N

J O - Z U



## リニューアルにより全ページスマホ完全対応 新和建設のホームページ 活用術

【木のある暮らし】  
【インテリア】  
【グルメ】  
【展示場に行こう】  
【リフォーム紹介】  
【ニュース】  
【くらしのDIY】

リフォームを重ね、築100年の家で快適に暮らす  
岐阜県長良川が育んだ逸品・お土産のセレクトショップ 長良川デパート湊町店  
もはやカレーじゃない。甘みの強いスパイススープノットカレー (NOT CURRRY)  
岐阜県庁前展示場  
暮らしをもっと豊かにする幸せリフォーム  
新春決起集会開催  
屋根のブルーシート張り





横貼りの板によって、空間に広がりを感じます



H様ご夫妻



昔は釜戸があったキッチン。広々と快適に



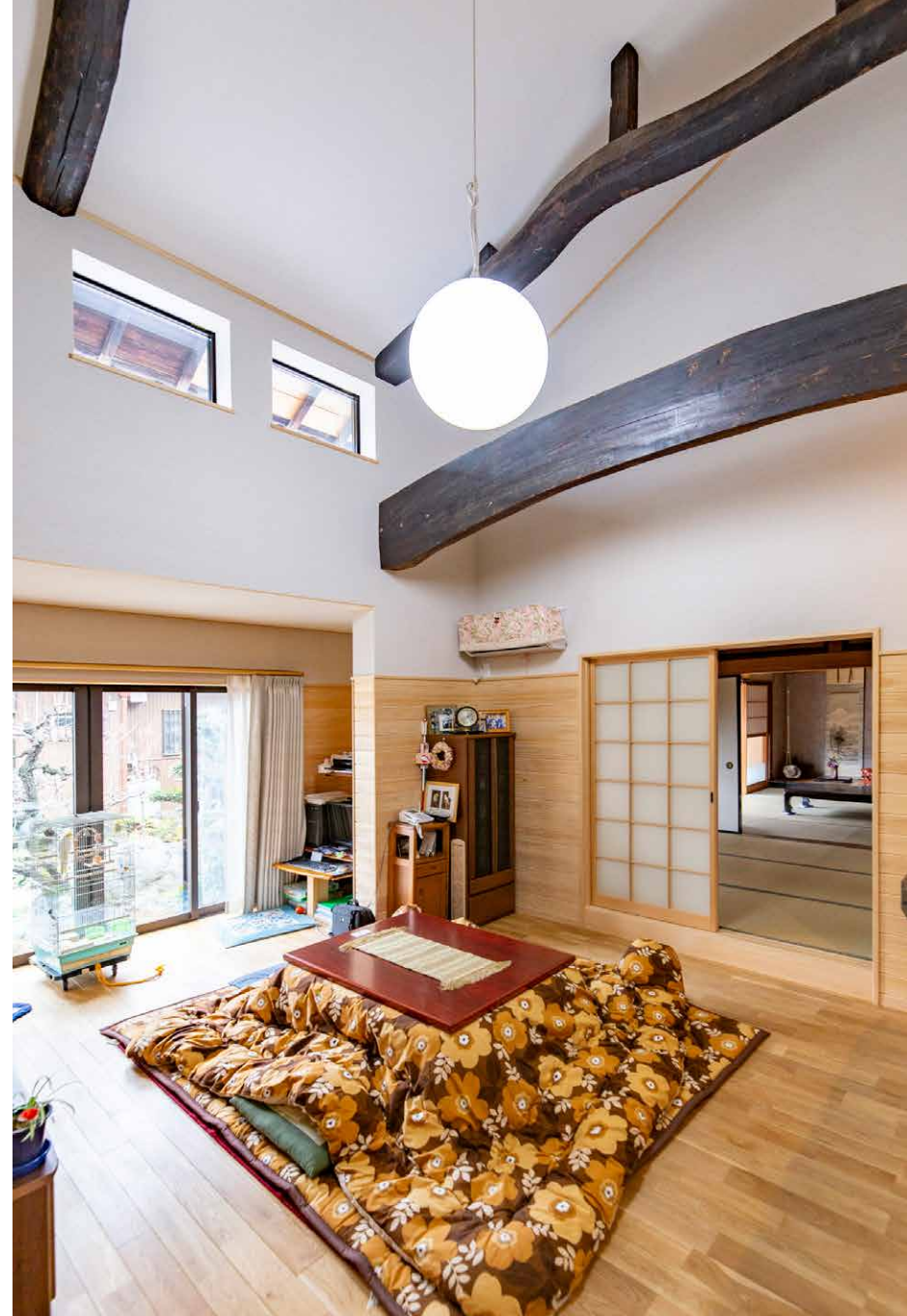
2階の物置にはご主人と息子さん共通の趣味の骨とう品がずらり



隣の部屋とつなげた広々とした玄関



50年前の改築で取り入れたデザイン壁面を残し、家の記憶をつなぐ



応接間を吹き抜けのリビングに。100年の歴史を感じさせる天井の梁が美しい

木のある暮らし

## リフォームを重ね、築100年の家で快適に暮らす

文／川合里美

羽島市 H様邸

ご夫妻とご両親の4人暮らし

歴史を感じさせる古材や、過去の改装で入れた建具の魅力を活かしつつ、耐震性を上げ生活導線を整理する古民家再生は、棟梁の高い技術力が試されます。家族の変遷に合わせて、移築、リフォームをしながら100年間暮らし続けるH様ご家族にお話を伺いました。

**ご主人**「100年前に建った農家の家がH邸の始まりです。私が生まれるずっと前には2階で蚕を飼っていたそうです。50年前、現住所に移築したときに応接間と中廊下を作り、その後も40年前にダイニングキッチン、8年前にトイレ・バスをと手直しを加えながら暮らし続けてきました。」

**奥様**「お友達を家に上げるとみな『棟梁が』いい仕事してる』と言ってくれます。」

■今回はどこをリフォームされたのですか？

**ご主人**「耐震補強とバリアフリー化、間取りの変更、床やクロスの張替えをしました。玄関は隣の部屋とつながって広くし、作り付けのシューズボックスを設けました。過去のリフォームで取ってしまった柱も、棟

梁さんから戻した方がいいと教えていただき、追加補強しました。」

**奥様**「年に一、二度しか使っていない応接間がもったいないと思っていました。そこを吹き抜けのリビングに変えたら、家族が毎日集う場所になりました。棟梁からの提案で、暖炉風の飾り棚はそのまま生かすことにしました。」

■お気に入りの場所がありますか？  
**ご主人**「リビングが心地良いです。吹き抜けと明かり窓の効果で、晴れた日は電気をつける必要もありません。長年使われていなかった元養蚕場の2階は全面リフォームし、趣味の骨とう品の展示スペースと物置にしています。妻のお気に入りにはキッチンだったかな。」

**奥様**「玄関からキッチン・勝手口まで一直線で移動できる動線は大変便利で料理がしやすくて。対面キッチンは家族の顔を見ながら料理ができるのが嬉しいですね。」



### STAFF VOICE

新和建設 リフォーム部  
清水誠二さん

H様とは8年間のお付き合いで、ほとんどのバスツアー、見学会にご参加頂きました。築100年で、50年前に現在のお住まいの地に移築されてきたそうです。ご家族が快適に過ごしやすいように応接間とDKを一体的にして、かつ吹き抜け空間を設けて開放感を持たせました。2階は趣味の骨とう品を展示できるようにギャラリー風にしたました。



## 岐阜県長良川が育んだ逸品・お土産のセレクトショップ 長良川デパート湊町店

鵜飼で有名な清流長良川。その流域には、美濃和紙や提灯・うちわ・和傘をはじめとしたが洗練されたプロダクトがあり、これを担う職人や生産者がいます。彼らは先人から受け継いだ知恵や技術をもとに、時代に合った創造力を働かせ、この土地ならではの生業を繋いできました。

長良川デパート湊町店は、そんな魅力のある伝統工芸品を作り手の物語とともにお届けするセレクトショップです。場所は築100年を超える日本家屋が建ち並ぶ【川原町】エリア、長良川鵜飼の乗船所の近く。体験イベントも不定期開催しています。春の金華山とともに、足を運んでみてはいかがでしょうか。



**長良川デパート湊町店**  
〒500-8009 岐阜市湊町45  
営業時間：10:00～18:00  
定休日：年末年始・臨時休業あり  
TEL：058-269-3858  
http://nagaragawadepart.net/



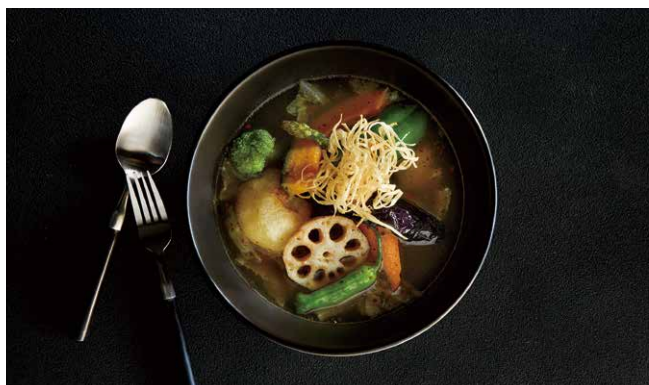
## もはやカレーじゃない。甘みの強いスパイススープ ノットカレー (NOT CURRY)

野菜のうまみがぎゅっと詰まった甘口スープは、カレーでもスープカレーでもないここにしかない美味しさ。いわゆるカレーとは全く違う、そんな想いを込めて「NOT CURRY」と名付けました。

コンクリートとアイアンの組み合わせがクールなガレージ風の店構えは、カレー好きのサラリーマンはもちろん、フォトジェニックなスポットに敏感な女性客も多くいらっしゃるそう。初めてご来店の方にお勧めなのが、鉄板メニューのチキンカレー。ぜひ一度、「カレーじゃないカレー」を味わってみてください。



**ノットカレー (NOT CURRY)**  
岐阜県岐阜市藪田東2-5-12  
営業時間：月・水～日 11:30～14:30 17:30～22:00  
定休日：毎週火曜日  
TEL：058-215-5395



## 展示場に行こう！

岐阜県庁前展示場



**新和建設 鳴海展示場**  
〒500-8382  
岐阜県岐阜市藪田東1-3-20  
(岐阜ハウジングギャラリー内)  
TEL 058-272-1670

## 「シンプル+ナチュラル」自然体で暮らす家

オール自然素材で作られた健康的な室内は、いつも家族の気配が感じられるように空間のつながりを大切にしたい間取りになっています。実際の暮らしがイメージしやすいリアルサイズなのも魅力。近くにある新和建設の岐阜営業所と、2か所回ってみるのもおすすめですよ。

### Q. スタッフの皆さんのご家族は？



10歳の息子はゲームに夢中。年一で沖縄に家族3人で旅行にいき、元気の糧にしています。(河尻一誠さん)



週末は少年野球を頑張る小学生の息子2人と、妻の4人でバッティングセンターに行っています。(鈴木将太さん)



母の友人らと4人で、恒例行事のお伊勢さん参りをしたのですが、道中熱が出てしまい大変でした。(清水梨沙さん)



兄が結婚して新居を構えたため、今は両親と私で3人暮らし。半年に1回くらい、家族でゴルフに行っています。(原佑真さん)



父は日本人、母はフィリピン人で、今は二人ともフィリピン暮らし。会いに行ったときはシュノーケルやダイビングを両親と楽しんでいます。(道家みこさん)

## 特集

## リニューアルにより全ページスマホ完全対応 新和建設のホームページ 活用術



QRコードで簡単アクセス  
https://www.sinwanet.co.jp/

## まずは「新和建設」で検索！

新和建設

検索

https://www.sinwanet.co.jp/

メニューボタンを押すと、メニューが開きます

メニュー

- 会社案内
- 注文住宅
- リノベーション・古民家再生
- 土地・分譲
- 事例紹介
- 展示場案内
- イベント
- 物件情報
- お問合せ
- 資料請求
- サイトマップ
- メニューを閉じる

今週の住まいる！

すべて | すべて

397.心をこめていない仕事に大満足  
愛知県春日井市K様邸

396.新和の家で育ったから、新しい家も新和で  
岐阜県可児市K様邸

395.チームでつくる、両親が安心して暮らせる住まい  
愛知県あま市I様邸

インタビュー動画も配信中  
今週のお客様の声

ホームオーナー様のインタビューを紹介。動画では生の声を聞けます！

家族のいい記念になりました

写真だけよりも雰囲気がよく分かる

イベント情報

完成見学会や、リノベーションをお考えの方には見逃せない古民家再生見学会、「愛され収納セミナー」「子育て診断セミナー」といった気になるイベントも。

ホームページ予約をすると、平日の見学会は1,500円、土日祝日は1,000円のQuoカードがもらえるんです！お友だちに教えてあげたら、とっても喜ばれました☆

イベント予告

ホーム > イベント予告

カテゴリの選択

イベントカレンダー

2月の新築・注文住宅・リフォームのイベントカレンダー

### 新和建設ホームページ

右上の「メニュー」ボタンを押すと、メニューが開きます。イベント情報やお客様インタビューなど、色々な記事へアクセスすることができます。

## 最新情報はSNSで！

Facebook「新和建設」で検索！

Instagramアプリで「@sinwanet」で検索！

新和建設ではFacebookやtwitterでも情報を発信中！最新情報をお届けするほか、気軽にコメントやメッセージをお寄せいただくことも大歓迎です。ぜひフォローしてくださいね。



Facebook



Instagram

### インテリアのアイデア満載 新和建設のInstagram

新和建設のInstagramをぜひフォローしてください！新和建設で施工されたお宅や展示場の素敵な写真がずらり。照明や家具だけでなく、グリーンの置き方や「見せる収納」のコツもいっぱいです。

自分が「いいね！」を押した投稿だけをまとめて見られる機能が便利！好みの写真にいいね！して、インテリア選びの参考にしています。

## 全ページスマホ対応 新和建設ホームページ リニューアル！

新和建設のホームページが新しくなり、全てのページがスマートフォンでも見やすく、使いやすくなりました。展示場やイベントの予約、物件情報の検索など、目的のページにアクセスしやすくなったほか、施工例も写真をふんだんに使って紹介しています。ポルダリング用のクライミングウォールを家の中に作られたお宅など、ユニークな暮らしの工夫のヒントもいっぱいあります。

「お客様の声」のコーナーでは、ホームオーナー様一家の写真とインタビュー動画を公開中。インタビュー動画は「写真だけよりも雰囲気がよく分かる」と大好評。取材先の皆さまからも「家族のいい記念になりました」とのお声をいただいています。

また、InstagramとFacebookでも情報を発信中！最新情報をお届けするほか、気軽にコメントやメッセージをお寄せいただくことも大歓迎です。ぜひフォローしてくださいね。



# Lucky Horoscope

【星占い】2019年4月～7月

|   |        |    |     |   |                                                                     |
|---|--------|----|-----|---|---------------------------------------------------------------------|
| ★ | BEST 3 | 1位 | 獅子座 | ★ | 占い師・香月麗<br>西洋占星術、インド占星術をはじめ東洋西洋多数の占術を研鑽し、多くの弟子を持つ。岡崎イオンで実践鑑定をしています。 |
|   |        | 2位 | 乙女座 |   |                                                                     |
|   |        | 3位 | 牡牛座 |   |                                                                     |

## ♈ 牡羊座

【4月】いい変容で生まれ変わり月。ほのぼのと過ごせます。  
【5月】いい買い物ができるときにピンときたらゲットして◎  
【6月】兄弟姉妹と関わるというチャンスが舞い込みそう

## ♊ ふたご座

【4月】一人で行動するよりグループで輝けそう。金運は思わぬ出費に注意を。  
【5月】多忙であちこちから誘いでいいチャンスもありそう。  
【6月】健康面が赤信号。誕生日でステージアップに向かって◎

## ♌ 獅子座

【4月】チャンス到来活躍期。動くことでチャンスがつかめるとき。  
【5月】目に見えなくても障害運あり。金運はアップなのでいい買い物できるとき。  
【6月】ちょっとしたきっかけでチャンスをつかめそう

## ♎ 天秤座

【4月】スタミナ切れに要注意。パートナーとの関係で運がつかめそう。  
【5月】家族のことで四苦八苦運ありますがバワフルに動けます。  
【6月】チャンス到来活躍期。頭も冴え仕事運も上々で活躍できそうです。

## ♐ 射手座

【4月】チャンス到来活躍期。今は周りの応援で活躍できますが思考力が低下。誤解など要注意を。  
【5月】健康面が下降気味。異性の応援で守られそう。  
【6月】適度な休息で乗り切っ◎

## ♑ みずがめ座

【4月】兄弟姉妹身近な友人からいい朗報が。バワフルに活動して◎  
【5月】家族のことで振り回され四苦八苦ですが仕事面は◎  
【6月】チャンス到来活躍期で頭で閃いたことは即行動して◎

## ♉ 牡牛座

【4月】前半生まれの人はいい変容のチャンス。今までと意識が変わって行動を。  
【5月】誕生月の生まれ変わりで大きく変容。ポジティブ思考で◎  
【6月】お金の動きに敏感になりそう。

## ♊ 蟹座

【4月】目に見えなくても障害運あり。異性の応援で乗り切れそう。  
【5月】グループ活動で輝けそう。伝達ミスお金のミスには要注意。  
【6月】多忙でイライラから事故怪我には注意を

## ♍ 乙女座

【4月】一旦停止の時。今は休息が必要なのでゆとりを持って行動を。金運はNG。  
【5月】チャンス到来活躍期今までの努力が実りそう。  
【6月】試験もあるけど金運はアップ。いい買い物や異性に助けられそう。

## ♋ 蠍座

【4月】健康面が気になるとき。仕事の効率を考えたりして再チェック。異性運や交際運はアップ。  
【5月】パートナーとの関係でちくはく。今は休息が必要。  
【6月】思いがけない出費で四苦八苦しそう。

## ♈ 山羊座

【4月】行動面でちくはく。異性運や金運は思いがけないチャンスもあり。  
【5月】周りの応援でスムーズにいろいろなことが展開できそう。金運はNG。  
【6月】健康面で下降気味。メンタルチェックで休息をして。

## ♊ うお座

【4月】お金の動きに敏感になりそう。今は収支見直して◎  
【5月】兄弟人間関係で喜び事あり。いろいろな障害あっても乗り切れそう。  
【6月】目に見えなくても四苦八苦運アリ。いつにも増して慎重に行動を

くらしのDIY

## 屋根のブルーシート張り

文／川合里美

大震災が起きたとき、同じ地域で同時にたくさんの家の修理が必要になるため、職人が足りず全く手が回らない状態になることがあります。2018年の大阪北部地震では、修理の順番が回ってくるまで雨漏りがするまま何週間も過ぎたり、生活がぎりぎりでもそもそも屋根修理の予算が組めなかったりという家もたくさんありました。そんな時に対応するのが、屋根のブルーシート張りです。先の地震では、被災直後に大雨が続いたため、多くの家がブルーシート張りをされました。危険を伴う屋根上の作業のため、必要なときはまずは新和建設にご相談いただきたいのですが、これからくる南海トラフ地震の被害の大きさによっては、必要になる知識かもしれません。



イラスト出典：レスキューストックヤード会報誌「あるある99号」

## K様邸の現代民家再生リフォームポイント



### POINT 01 寛ぎの畳リビング

大人は足を伸ばして、子どもは伸び伸びと遊べる畳敷きのリビング。

### POINT 02 間仕切りできるLDK

ワンフロアに、個室にと、両開きの扉で用途に合わせて広さを調節。



### POINT 03 使い勝手のいいキッチン

キッチンは収納を増やし、広い動線を確保して、使いやすさをアップ。



### POINT 04 収納スタイルの仏間

収納型の仏間をリビングに設置して、大切な仏壇を家族の身近に。



### POINT 05 広々とした水回り

お孫さんと一緒に使えるよう、水回りはゆったりとした空間を確保。



### POINT 06 工夫を凝らした空間活用

中折れの引き込み戸などを採用し、限られた敷地を最大限に有効利用。

リフォームなら、まだ消費税10%への引き上げ前に間に合うかも  
住宅の引き渡し日や、請負契約の日程によっては消費税8%が適用されます。リフォームをご検討の方は、早めに新和建設の営業までご相談ください。

長く過ごした我が家、愛着はあるけどあちこち気になる箇所が……。そんな時、リフォームを検討してみませんか。プロのアイデアや最新の建材で、驚くほど暮らしが快適になります。  
可見市のK様邸は、築37年の自宅をリフォーム。和風の家のあたたかみは残しながら、ぐっと明るく居心地のよい空間になりました。  
ひとつながりにしたLDKは、必要に応じておしゃれな両開き扉で仕切ることも可能。リビングの一角を畳敷きに、足を伸ばしてくつろぐことも。お孫さんもおもちゃを広げてのびのび遊んで大満足です。さらに収納スタイルの仏間も設置。大切な仏壇をスマートかつ身近に置いています。  
水回りも一新し、広く使いやすい空間に。家事動線もよくなり、お孫さんと一緒にお風呂に入る時間もより安全で楽しくなりました。K様は「孫との時間が以前よりもっと楽しくなりました」と笑顔で語ってくださいました。

## 暮らしをもっと豊かにする 幸せリフォーム

## ニュース 新春決起集会開催

一月一八日、新和建設の社員と協力会社の皆さんが一堂に会する新春決起集会が開催されました。始めに吉村社長より、社会や経済動向を踏まえた上で今年度の方針や施策が発表され、「業界を取り巻く状況は厳しいものもあるが、見方を変えれば大きなチャンス。協力会社様と社員が一丸となつて、お客様によりよい商品やサービスを提供し続けていこう」と呼びかけました。



高野誠鮮氏

吉村社長



# お便り紹介

(編集室注)一部抜粋しています

●前号の「三世代が安心して暮らせる住まい」色々な工夫で水道光熱費が前の家の1/3になったと書かれていて、とても魅力的だと思いました。明るい光の入ったとてもあたたかみのあるお宅ですね。とても幸せなご家庭と感じました。(けいちゃんこーごー様)

▼「木のある暮らし」へのご感想をありがとうございます。(可愛らしくデコレーションされたおハガキでのメッセージもうれしく思いました。本当にすてきな家でした。ホームページではご一家の幸せいっぱいのご様子を収めた動画も公開中ですので、ぜひご覧ください。(編集室)

●室内の地震対策が参考になりました。窓ガラスに飛散防止フィルムを貼ろうと思います。(さきえもんパパ様)

●我が家でも冷蔵庫、テレビ、本棚、食器棚の固定をしています。窓にも飛散防止フィルムを張った

方がいいのですが、まだ実行に移していないので、これから検討しようと思います。

▼地震対策の記事を参考にしたいいただきありがとうございます。やらなければと思いつつも、つい後回しにしてしまいがちな防災。大切なご家族と家を守るため、できることから取り組んでいきたいですね。(編集室)

●可児展示場のグッドデザイン賞、ウッドデザイン賞の受賞おめでとうございます。我が家は回廊はありますが、中庭から見える新和さんからいただいたシンボルツリーが大きく育ちつつあります。木に囲まれた素敵な家をありがとうございます。(徒然様)

●9年間介護をした祖母を年末に亡くしました。94歳でした。新和さんのお付き合いは、子育てと介護のための家づくりからでした。泣きたい時もあった。投げ出した時もあった。最後は祖母は認知症になりましたが、新和さんの家を気に入っていました。育児と祖母のお世話とで大変でしたが、ここまでこれたのは過ごしやすいう家を作っていたからだと思っています。(ひなぎく様)

▼ひなぎく様、長くご家族を支えてこられたんですね。本当におつかれさまでした。そして大切な思い出をお話しくださりありがとうございます。新和建設は、多くの方の人生に深く関わる責任と喜びに満ちた仕事をさせていたただいて、あらためて教えていただきましたことに感謝します。(編集室)

▼中部国際空港の隣にできた「フライング・オブ・ドリームズ」に行ってきました。大迫力のプロジェクトンマッピングや、お絵描きした飛行機を操縦するアトラクションなど、お子様連れでも楽しい体験がいっぱい。連休のお出かけにもおすすめです。(石黒)

▼友の会という生活勉強会に入り、毎月料理やお菓子作り、家計簿の勉強を始めました。情報だけならネットですぐにでも手に入るのですが、人の目がないと怠ける私には、いいねい暮らしを实践しているコミュニティに属するのが性に合っている気がします。(川倉)

## 編集後記

## 50名様にQUOカードプレゼント! 空間上手クイズ No.89



○に入る文字はなんでしょう?

新和建設のホームページがリニューアルして  
**全ページ○○○対応**

新和建設ホームページのお問い合わせページにある「ご相談お問い合わせ」欄に

①クイズ番号「空間上手89」 ②クイズの答え  
③お家に関する質問、暮らしのアイデア、本誌に関するご意見、ご感想等

④ペンネーム (本誌等で紹介させていただくことがあります)

⑤生年月日 ⑥性別

はがきの場合は ⑦住所、⑧お名前、⑨電話番号  
をご記入の上、送信または郵送して下さい。正解者の中から抽選で50名様に500円分のQUOカードをプレゼントいたします。

■お問い合わせページ

新和建設ホームページの「お問い合わせページ」からご応募ください。

<https://www.sinwanet.co.jp/>

■はがきの場合の送り先

〒481-0042 愛知県北名古屋市野崎山神15番地

株式会社 新和建設「空間上手クイズ」

※当選者の発表は賞品の発送をもってかえさせていただきます

締切: 2019年5月末日



婚活相談はお気軽に

結婚相談所

S-net ブライダル

TEL 070-2225-6622

北名古屋市野崎山神15

(新和建設本社内)

<https://s-net-bridal.com/>

Pick UP!

## お客様インタビュー

新和建設ホームページ「お客様インタビュー」をご覧ください



No.394

家族も家も、これからの成長が楽しみ

中川区 Y 様邸



優しくフェミニンなドアや飾り棚、シンプルですっきりとしたリビング。そして畳敷きの和室。異なるテイストのお部屋が違和感なくつながり、あたたかみのあふれる雰囲気が素敵なお宅です。建てられてから3年を経ても新築のような美しさで、ご家族が愛着をもって大切に住まわれていることがよく分かります。



No.396

新和の家で育ったから、新しい家も新和で

岐阜県可児市 K 様邸



ご両親が32年前に建てられたお宅も新和建設が担当させていたのだというK様。お子さんのためにと新築を考えられた際にも新和をお選びいただきました。明るく広々としたカウンターキッチン、可愛い子ども部屋など、幸せいっぱいのご家族の姿にこちらも笑顔になってしまいます。

空間上手

No.89  
Spring 2019

発行/新和建設 発行人/吉村浩人

編集人/空間上手編集室

取材協力/H様ご家族

THANKS/村田元夫 石黒好美 川合里美 木浦幸加

印刷/ブラザー印刷株式会社 デザイン/若井大輔

GOOD DESIGN  
AWARD 2018

JAPAN WOOD DESIGN  
AWARD 2018



ホームページ



Instagram



Facebook

株式会社 新和建設

<https://www.sinwanet.co.jp/>

新和建設の「中庭を巡る回廊のある家」が  
2018年グッドデザイン賞、ウッドデザイン賞を受賞しました。