

# 空 間 上 手

K U - K A N      J O - Z U



新和建設のコードでおトクになります  
プロのお掃除サービス「カジタク」。

- [木のある暮らし] 家族で奏でるハーモニー
- [お出かけ] 郡上踊りと並ぶテンポの速い踊り 郡上 白鳥踊り  
犬を愛する仲間が集うドッグラン village people (ビレッジ ピープル)
- [展示場に行こう] 岐阜営業所
- [不動産] 火災保険を安くする2つのテクニック
- [結婚相談] 結婚相談所は高い!? 本気の婚活ならS-netブライダルが断然おトク
- [森のサロン] セルフ整膚で心も身体もリラックス
- [ニュース] 今年も新和祭りが開催されました
- [くらしのDIY] 台風対策



畳のスペースと自然な雰囲気につながるリビング



A様ご一家



「外観は立体感のあるデザインに仕上がった」とご主人



畳スペースはお子様かのびのびと遊べます



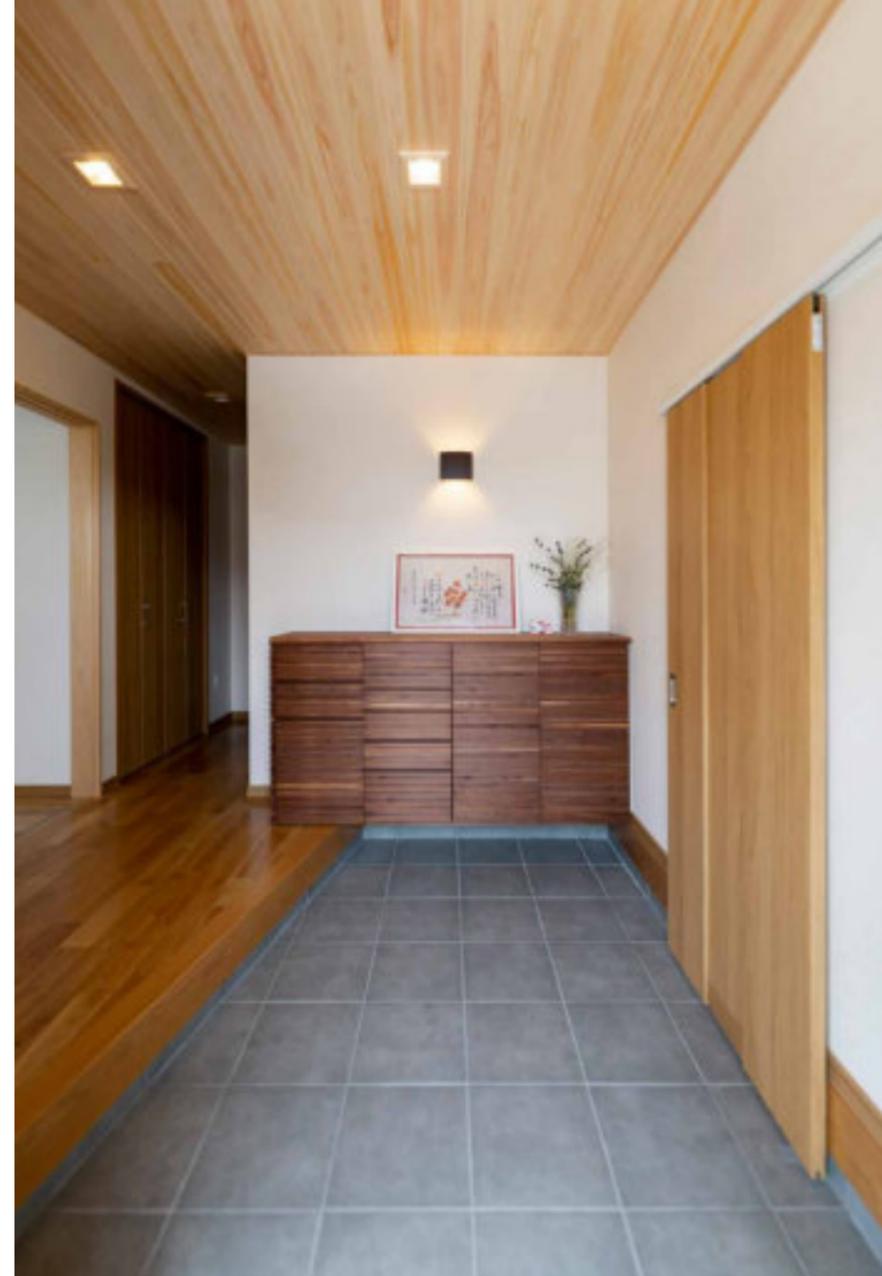
「標準プランでも十分満足できる品質の設備がうれしい」と奥様



キッチンからは全体が見渡せます



「将来は娘に習わせたい」ダイニングテーブル横のピアノ



天井にもふんだんに木を使っています

## 木のある暮らし 家族で奏でるハーモニー

文/石黒好美  
名古屋市守山区 A様邸  
ご夫妻とお嬢さんの3人暮らし

ピアノが印象的な名古屋市守山区のA様宅。家族3人の幸せそうな毎日が垣間見えました。

■新築にあたって、ご夫妻で意見が分かれたこともあったそうですね

**奥様** 私は最初から、あたたかみのある木の家にしたかったです。

**ご主人** 僕は鉄骨の方がいいと思っていました。頑丈で地震に強そうないメージがあつて。また、木造の場合、大工さん次第で品質に差が出るのが不安でした。色々な展示場を回るうちに、どの工法でもメリット・デメリットはあるし、木造でも耐震性能には問題がないと知りました。中でも、新和の大工さんは評判が良く、何より営業の宇津さんから、新和建設が大工さんを大切に育成して、社員の皆さんが誇りに思っているのを感じ、ここなら信頼できると思ったのが決め手でした。**奥様** 間取りもずいぶん悩みました。私は最初、必ずリビングを通してからの部屋にも行ける位置に階段を付けたかったです。

**ご主人** 僕は野球が趣味なので、汚れたユニフォームのままリビングを通るのはどうかと思って。玄関からすぐお風呂に行ける間取りにして解決しました(笑)。他にも、畳スペースや、吹き抜けにしたらどうかとか、色んなこ

とを話しましたね。

**奥様** 意見が違っても「水回りは私の方が頻繁に使うよね」とか具体的な暮らしをイメージして、お互いが納得できるまで話し合いました。

■リビングのピアノは、どなたがお使いになっているのでしょうか。

**ご主人** 実家のピアノを譲ってもらいました。僕も妻も小さい頃にピアノを習っていたので、ゆくゆくは娘にも習わせたいと思っています。ピアノの置き場所は二階の子ども部屋を勧められましたが、自分の経験から、子ども一人では練習のしがいがないかなあと思っただけです。

**奥様** 娘は今はまだおもちゃの小さなピアノで遊んでいます。将来は親子で一緒に演奏できたらと楽しみにしています。

■これから家でやってみたいことはありますか？

**ご主人** 庭に子どものために砂場を作ったので、周りに庭木を植えたいと思っています。目隠しになるくらいの高さがあるといいかな。

**奥様** 以前はアパート住まいだったので、家に庭がある良さを実感しています。娘も毎日砂場やボール遊び、シャボン玉をして楽しそうですよ。

郡上踊りと並ぶテンポの速い踊り  
郡上 白鳥踊り

7月～9月、約20日の夜に開催される「郡上 白鳥踊り」。郡上踊りと並び、約400年の歴史がある伝統的な盆踊りです。

白鳥踊りの特徴は若者好みのテンポの速さ。最初は踊りやすいリズムで始まりますが、謡い手は踊り手を試すようにどんどんテンポを上げていきます。8種類の踊りが一巡するころには、足がもつれずに踊りきれたことに、歓声上がるほど。古くから“男女が心を通わせる場”として親しまれてきました。地元の中高生が自然発生的に輪の中で“早踊り”の巧みさを競う様子は、踊りと共にある白鳥の暮らしを教えてください。

郡上一揆で立ち上がった義民を称える宝暦義民太鼓など見所もたくさん。この夏、白鳥で心躍る夏を過ごしてみませんか。

白鳥観光協会  
〒501-5126  
岐阜県郡上市白鳥町向小駄良717-1  
TEL0575-82-5900 FAX0575-82-5901  
http://shirotori-gujo.com



8/13～15の3日間にわたって行う徹夜おどりは、地元の人や全国から集まった踊り好きが夜を通して踊り明かします。

犬を愛する仲間が集うドッグラン  
village people (ビレッジ ピーブル)

4月29日、岐阜市にあるドッグランvillage peopleの「春だ花見だ！ワン、ワン、ワンフェス」に伺いました。園内には可愛い雑貨や犬猫グッズのマルシェが並び、奥のドッグパークではワンちゃんたちが自由に走り回っていました。その一角で開催されていたのが保護犬の譲渡会。実はこのドッグランは、外構工事会社SATO G・Bが、保護犬活動をするためにボランティア団体NOA A bridgeと協力して始めたものなのです。この日は、新たな飼い主に迎えられた保護犬たちの同窓会も兼ねていました。次回の保護犬譲渡会は11月ごろ。愛犬との触れ合いに、あるいは新しい家族を迎えに行ってみませんか。



イベント以外の日も、ドックランとして開放しています（要事前予約）

ドッグラン village people  
岐阜市佐野619  
TEL 090-9126-2307 (佐藤)  
営業時間 13:00-19:00

展示場に行こう！  
岐阜営業所



新和建設 岐阜営業所  
〒500-8387  
岐阜県岐阜市藪田中2-14-12  
TEL 058-227-1000

リノベーションに特化した体験型ショールーム

快適な新築でも、家族構成の変化など、時間の経過とともに間取りが不便に感じだしたり、水回りの寿命や耐震構造に不安を感じたりします。

そんなときは、岐阜のリノベーション専門拠点、岐阜営業所にお越しください。築50年以前とリノベーション後の構造見本の展示や施工事例資料を多数取り揃え、長く家に住まわれている方の疑問や不安に寄り添ったご提案をいたします。

Q. スタッフの皆さんの休日とは？

- ウッドデッキづくりや部屋の模様替え、床張りなど家のDIYを楽しんでいます。(野中 均さん)
- ジムでトレーニングをしています。マラソンや釣りなどで体を動かすことも好きですね。(高田 智也さん)
- 3歳の娘と1歳の息子を連れて公園で遊んだりしています。(下堂前 克繁さん)
- 子どもがいない平日は友人と美味しいお店でランチ。休日はダンス部の娘のために編曲をしています。(内藤 友美さん)
- 3歳の子どもと家で遊んだり、ご飯を食べに行ったりしています。最近の子どものお気に入りはお寿司屋さん。(奥出 健夫さん)
- 4歳の息子と、家でクッキーやパン作りをしています。キッチンが粉で大変になることも。(池田 有希さん)

エアコン、レンジ、浴室のお掃除サービス  
新和建設のコードでカジタクがおトクに！



まずはカジタクにアクセス！  
https://www.kajitaku.com

QRコードまたは **カジタク** で検索 クーポンコードは **sinwa90**

しつこい浴室のカビ、換気扇の油汚れ、エアコンの掃除……いつかやらなきゃと思いつつ、つい後回しになってしまいますよね。そんな時に利用していただきたいのがプロのお掃除サービス「カジタク」。ハウスクリーニングの専門研修を受けたプロがおうかがいし、気になる箇所を90～120分かけて丁寧にお掃除します。今ならカジタクのサイトからお申込みいただく際に、下記のクーポンコードを入力していただくと**10%割引**に。この機会に大切な家がピカピカにしてくださいね。(期間6/20～8/31)

1 ハウスクリーニングをクリック

2 好きなサービスを選択して注文に進む

3 会員登録

4 会員登録をする

5 カード情報を入力

6 クーポンコードを入力する

7 クーポンコードを確認する

8 注文確定し予約手続きにすすむ



新和建設をぜひご紹介ください！  
「縁づくりプロジェクト」の特典を充実させました

ホームオーナー様をご親戚やご友人をご紹介いただくたびにポイントを進呈する「縁づくりプロジェクト」をリニューアルしました。30ポイントからハウスクリーニングや保管付き衣類クリーニングをプレゼント。より特典を利用しやすくなりました。これからもお気軽に、ご親戚やご友人を新和建設にご紹介ください。



60ポイントで旅行券や商品券などがもらえます！

# Lucky Horoscope

【星占い】2019年4月～7月

**BEST 3**  
 1位 蟹座  
 2位 蠍座  
 3位 牡羊座

占い師 香月麗  
 西洋占星術、インド占星術をはじめ東洋西洋多数の占術を研鑽し、多くの弟子を持つ、岡崎イオンで実践鑑定をしています。

## ♈ 牡羊座

【7月】家族のことで振り回されそう。ラブ運はアップですが思考能力はNG。再確認をして◎  
 【8月】チャンス到来活躍期ですがラブモードがすれ違いスタミナ切れも注意。  
 【9月】ちょっとしたきっかけでチャンスをつかみそう

## ♊ ふたご座

【7月】お金の動きに敏感になりそう。思わぬいい買い物。ラブ運もアップでモテモテ。  
 【8月】フットワーク軽いくいんな人脈と関わって◎スキルアップできそう。  
 【9月】すべてのことが一旦停止。イライラはNG

## ♌ 獅子座

【7月】あちこちからの誘いで引っぱりだこ。金運もアップで◎  
 【8月】誕生月の生まれ変わりで気づきがたくさん起きそう。ラブ運もアップで熱いこれというものに巡り会えそう。  
 【9月】お金の収支決算月。ほのぼのと過ごせます

## ♎ 天秤座

【7月】目に見えなくても障害運あり。ラブ運は絶対調なので異性から助けられそう。  
 【8月】個人行動より団体行動でツキが開けそう。スケジュールミスには要注意。  
 【9月】ほのぼのと過ごせますが反省モード。次のステージの準備で◎

## ♏ 射手座

【7月】家族に振り回されそう。頭はさえているので思ったことは即行動を兎手◎ラブ運はNG。  
 【8月】チャンス到来活躍期。ラブモードも◎で意中の人から本音が聞けそう。  
 【9月】一旦停止の準備期間。自然に任せて◎

## ♐ みずがめ座

【7月】健康思考で行動を。頭の回転も鈍いので物忘れには要注意。異性運は◎  
 【8月】パートナーとの関係がポイント。相手のベースに任せて◎。ラブ運金運はNG  
 【9月】家族や不動産に四苦八苦。第三者の意見を聞いて◎

## ♉ 牡牛座

【7月】気の合った友人と和気藹々楽しめそう。仕事ミスには注意を！  
 【8月】目に見えなくても障害運あり。慎重に行動をして◎家族のことで振り回されそう。  
 【9月】周りの応援で輝けそう。今までの努力が実りそう

## ♋ 蟹座

【7月】誕生月の生まれ変わりのとき。目線を上に行動して◎  
 【8月】頭の回転がフル回転。コミュニケーションも活発で人気運アップ。  
 【9月】身近な友人と関わって楽し過ごせそう。適度にストレス発散をして◎

## ♍ 乙女座

【7月】グループ活動で活躍して注目度アップ！金運は下降気味ですがほのぼのモードで◎  
 【8月】反省モードでスキルアップに励みそう。努力が実るときなので前向きに◎  
 【9月】動くことでチャンスが広がりそう。ラブ運金運も◎

## ♎ 蠍座

【7月】周りの応援でチャンスが飛び込みそう。動運いしやすいのでメモをしっかりとって◎  
 【8月】空回りしそうですがひらめき抜群。仕事でいい話も。  
 【9月】和気藹々グループで楽しく過ごせそう。思わぬいい買い物や収入もありそう。

## ♏ 山羊座

【7月】パートナーとの関係で一波乱あり。今は相手のペースで◎  
 【8月】家族のことで振り回されそう。今は家族のことで行動して◎ラブ運も下降気味。  
 【9月】チャンス到来活躍期。あちこちから誘いで引っぱりだこ。いい買い物もできそう。

## ♐ うお座

【7月】チャンス到来活躍期。金運・武運は障害ありなのでコミュニケーションをしっかりと。  
 【8月】天職について考えそう。仕事運アップなので活躍できそう。  
 【9月】パートナーとの関係がポイント。今は相手のペースに任せて◎金運はNG



くらしのDIY  
**台風対策**  
 昨年は台風が猛威を振るいましたね。「猛烈な強さ」と呼ばれる台風は日本観測史上最多の7個となりました。今年も台風の季節がやってきます。油断せずに対策しましょう。



**そもそも台風とは？**  
 低気圧域内の最大平均風速(10分間の平均風速)が17m/s以上のものを台風と呼びます。ピンと来ないかもしれませんが、時速に換算するとその怖さが伝わるのではないのでしょうか。

時速	平均風速	呼び方	おおよその瞬間風速
約50km/h	10 ~ 15m/s	やや強い風	20m/s
約70km/h	15 ~ 20m/s	強い風	30m/s
約90km/h	20 ~ 25m/s	非常に強い風	40m/s
約110km/h	25 ~ 30m/s		50m/s
約125km/h	30 ~ 35m/s	猛烈な風	60m/s (216km/h)
約140km/h	35 ~ 40m/s		
約144km/h	40m/s ~		

**台風はぜんぶ危険**  
 住まいへの被害を最小限に抑える方法は、「基本、台風はぜんぶ危険」ということを忘れないことです。どんな規模でも、予測コースから外れていても、事前にきちんと対策をし、接近中は不用意に動かないようにしましょう。

文：川合里美  
 出典：イラスト出典：レスキューストックヤード機関紙「あるある」100号

## 森のサロン セルフ整膚で心も身体もリラックス

新和建設の展示場で開催中の「恵のサロン」「森のサロン」では、暮らしを楽しむ講座を開催しています。「森のサロン」で開催中の「美容と健康のセルフ整膚」。整膚とは、指で優しく皮膚を引っ張る健康法です。講師の加藤琴子先生からマンツーマンで教えていただけるため、力の入れ方やつまむポイントもよく分かります。「多少ツボからずれても、自分が気持ちいいと思うところをつまめばOK。続けるうちに血行がよくなり、むくみや冷え性といったお悩みも改善しますよ」。セルフ整膚のよいところはテレビを見ながらでも、自分でいつでも気軽に行えること。この日の生徒さんも「セルフ整膚を続けていたら体の調子が良くなり、以前はよく通ったマッサージ店に行かなくなりました」とも。講座が終わる頃には体が温かくなり、硬かった部分が柔らかくなり気持ちもゆったり。セルフ整膚を通して自分の身体と向き合うことで、ついためてしまった心身の疲れをほぐしてみませんか。



**森のサロン**  
 北名古屋市鹿田合田240 木香の森  
 070-6588-4705 (スタッフ直通) 9:00 ~ 16:00 / 月~金 (土日祝日を除く)  
[https://www.2.sinwanet.co.jp/morino\\_salon/](https://www.2.sinwanet.co.jp/morino_salon/)

## ニュース 今年も新和祭りが開催されました

毎年恒例の新和祭りが4月14日に北名古屋市勤労文化会館、5月18日に美濃加茂支店で開催されました。両会場とも多くのホームオーナー様の笑顔であふれていました。北名古屋会場では、ピスタチオほか吉本芸人によるお笑いライブ、タヒチアンダンスなどのステージイベントや、トランポリン、西春幼稚園&師勝幼稚園とコラボした「ゆめのおうち」お絵かきコンテスト、職人体験コーナー、こども上棟式など参加型のイベントが行われ、美濃加茂支店でも各種イベントの他、最後の餅投げで今年の新和祭りが盛大に幕を閉じました。ホームオーナーのみならず、ご来場ありがとうございました。

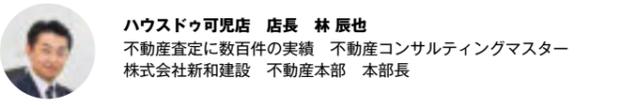


## 不動産コラム 火災保険を安くする2つのテクニック

住宅に関わる3大保険は、地震保険、家財保険、そして火災保険です。住宅購入者の約1/2が入っている地震保険は行政主導で枠組みが決まっているため、会社による保険料や支払額の違いはありません。一方で、銀行で借入れをするときに必須になる火災保険は、保険会社によって保険料の差が大きくなります。ほとんどの火災保険で共通して安くできるテクニックを二つご紹介します。

1つは、ハザードマップを参考に水害の危険性がない土地に家を建て、火災保険の中に含まれている水害保障を外す、これで約20%安くなります。

2つ目は、省令準耐火構造の家を建てる、これで約1/2になります。大手住宅メーカーでは高額オプションとなる省令準耐火構造ですが、新和建設は標準仕様です。家にかかるコストをロングスパンで考えると、よい家を建てる価値が見えてくると思います。



## サービス 結婚相談所は高い!? 本気の婚活ならS-netブライダルが断然おトク

結婚したくても出会いがない、そんな方の強い味方が結婚相談所です。新和建設グループの「S-netブライダル」は日本最大の会員数を誇る日本結婚相談所の加盟店。希望の条件に合ったお相手をスマホアプリからスピーディーに検索できます。

でも、結婚相談所ってすごくお金がかかるのでは？ S-netブライダルなら、入会金の他に毎月一万円の会費のみ。相談も紹介もお見合も回数無制限で利用できます。恋愛結婚では結婚までの交際期間が平均4年ですが、結婚相談所の場合、出会いから3か月～半年程度で婚約し退会されることが多いです。結婚を決めて退会される際には成婚料をいただきますが、「自力で婚活したり、長い交際期間中のデートなどにかかる費用を考えれば高くない」とのお声をいただいています。短い期間でもお互いを良く知るためのコミュニケーションをカウンセラーがお手伝いするので、挙式の頃にはお互いに自分にぴったりのパートナーに。人生をもっと楽しく、豊かにするための“自己投資”として結婚相談のサービスを利用してみましょう。

**結婚相談所 S-net ブライダル**  
 TEL: 070-2225-6622  
 北名古屋市野崎山神15 (新和建設本社内)  
<https://s-net-bridal.com/>



代表カウンセラーの杉山季花さん

# お便り紹介

(編集室注：一部抜粋しています)

▼屋根のブルーシート張りすぐく勉強になりました。いざというときのために知っておくといいです。(テレちゃん様)

▼屋根のブルーシート張りの記事、興味深く読ませていただきました。災害が多くなっている今、人任せではなく自分でできることも大切になってくると思います。色々な知恵をこれからも紹介していただけると嬉しいですね。(シヨコ様)

▼去年の台風で一部の屋根に被害があり、緊急の呼び出しに対応して頂きました。修復していただき、ありがとうございました。(ななけん様)

●台風被害への対応記事をお読みくださりありがとうございました。大規模災害が頻発していますので、いずれ必要になる知識かもしれないと掲載いたしました。新和建設は緊急対応もしています。被害が

ありましたら、まずは新和建設にご連絡をください。冬号まで災害対策シリーズを予定しています。ぜひお楽しみに。(編集室)

▼一年にわたる長女の入院&付き添い生活を終え、自宅に帰ることができました。やっぱり家はいいなあと実感しています。(もえ様)

●長い間ご家族の入院サポート、本当に大変だったと思います。もえ様のおたよりで、帰る場所としての「我が家」の大切さを改めて感じました。ありがとうございました。(編集室)

▼我が家の営業担当さんが出ていて、読んでいて楽しかったです。(シャバー様)

▼お世話になった営業さんが写真で載っていて懐かしく感じました。新居になって一年たちますが、毎日快適にすごしています。苦手の掃除も頑張っています。玄関の汚

れ(砂、泥)の掃除方法が知りたいです。(栗きんとん大好き様)

●営業担当者を覚えていくだけで、とても嬉しく思います。これからも、ホームオーナー様と新和建設のつながりを感じていただけるような紙面づくりを心掛けていきます。(編集室)

▼スマホで見やすくなったので、これからもホームページを見ようと思えます。家の掃除の仕方を教えてほしいです。お風呂場や窓などの細かいところなど。(ゆう様)

●弊社サイトをご覧いただきありがとうございます。長く大切に住みたい家だからこそ、場所別の掃除のコツについて気になりますよね。今後の企画の参考にさせていただきます。(編集室)

## 50名様にQUOカードプレゼント! 空間上手クイズ No.90



○に入る文字はなんでしょう?

プロのお掃除サービス  
○○○○

新和建設ホームページ「お問合せ」またははがきで  
①クイズ番号「空間上手90」 ②クイズの答え  
③お家に関する質問、暮らしのアイデア、本誌に関するご意見、ご感想等 ④ペンネーム  
⑤生年月日 ⑥性別 ⑦住所 ⑧お名前 ⑨電話番号  
をご記入の上、送信または郵送して下さい。抽選で50名様に500円分のQUOカードをプレゼントいたします。

### ■お問合せページ

新和建設ホームページの「お問合せ」  
<https://www.sinwanet.co.jp/>

### ■はがきの場合の送り先

〒481-0042 愛知県北名古屋市野崎山神15番地  
株式会社 新和建設「空間上手クイズ」  
※当選者の発表は賞品の発送をもってかえさせていただきます。\*ご記入いただいた内容は本誌等で紹介させていただきます。\*  
締切：2019年8月末日

Pick UP!

## お客様インタビュー

新和建設ホームページ「お客様インタビュー」をご覧ください



No.400 ★インタビュー動画掲載中  
理想の家を叶えてもらいました  
名古屋市区K様邸



光をたっぷり取り込める吹き抜けとシースルーの階段で横にも縦にも開放感を感じられるK様邸。家族との触れ合いを大切にするため、i家の中心に階段を置きました。階段下の畳コーナーは洗濯物スペースや子どもの遊び場にぴったり。新和建設の大工の仕事ぶりへの感想は、ぜひ動画でお確かめください。



No.399 ★インタビュー動画掲載中  
木の香りのする家に魅せられて  
中村区O様邸



バス見学ツアーで出会った大工の頼もしさと、自然素材こだわった「KIRAKU」のモデルハウスで感じた空気の気持ちよさが決め手となり、新和建設を選ばれたO様。ご友人を家に招かれたときも、木の香りを喜んでくれるとか。ご夫妻の思い出が伝わるインタビュー動画もぜひお楽しみください。

## 編集後記

▼のらりライタルの杉山さんとお話ししたら「婚活」のイメージがガラリと楽しいものになりました。気になっている方は気軽ににご相談されることをおすすめします!(石黒)

▼自家製のみそを作り始めて5年。今年は発酵生活をステップアップさせるべく自家製の塩麹をはじめました。目指せ丁寧な暮らし! 顆粒出汁の卒業...が目標なのですが、毎朝10分の手間が惜しくて、二の足を踏んでいます。(川倉)

▼ニールが大好きで、毎回デザインを自分では出来ない手描きのフラワーにしています。デザインはニールブックというスマホアプリから探していますが、同じようなデザインばかりで、今回特集から初の可愛いフラミンゴを見つけました。リゾートっぽいのでかなりテンション上がっています。(塚越)

▼キャッシュレス時代に向けて財布を小さくしました。3つ折りの蛍光イエローで気に入っています。これまで財布とカメラが入るバッグを探していましたが、財布を小さくすることで解決。ポイントカードや会員カードはスマホアプリを利用したり、いっそ持たないようにして減らしました。免許証、保険証もスマホアプリになるといいんですけどね。(若井)

## 空間上手

No.90  
Summer 2019

発行/新和建設 発行人/吉村浩人  
編集人/空間上手編集室  
取材協力/A様ご家族  
THANKS/村田元夫 石黒好美 川倉里美  
印刷/ブラザー印刷株式会社 デザイン/GUUMA DESIGN



新和建設の「中庭を渡る回廊のある家」が2018年グッドデザイン賞、ウッドデザイン賞を受賞しました。



株式会社 新和建設  
<https://www.sinwanet.co.jp/>