

空間上手

K U - K A N J O - Z U

行ってみました 春日井展示場

【お出かけ】 小牧市周辺でおしゃれテイクアウト
【木のある暮らし】 古材を活かすこだわりリフォーム
【不動産】 コロナ時代の家探し
【ペット】 ドッグランの空間コーディネート

【新和ニュース】

ハウスオブザイヤーインエナジー 2020 優秀賞

2019年度ホームビルダー供給棟数ランキング「地域ビルダー部門第1位」



新和のこの人



T.KAWACHI



S.TAKAI



裏庭はDIYでガーデニング。「ヒザ窯も作っちゃいました」



仏壇のある和室はそのまま残しています



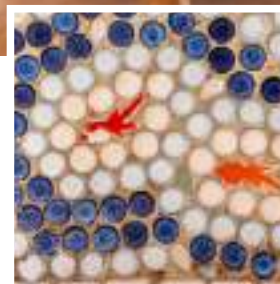
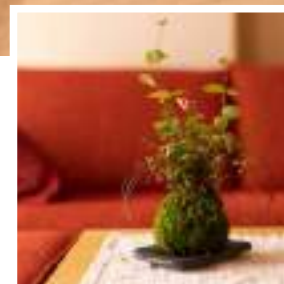
竈（くど）に使われていたタイルを壁面に



トレーニングルームの棚も古材を再利用



飛騨職人の作ったカウンターでゆったり過ごす



苔玉やタイルなど自作の小物が素敵でした



STAFF VOICE

リフォーム部 営業1課
野村 美和さん

DIYなどおうち時間を思いっきり楽しんでいらっしゃるO様のお話を伺うのがいつも楽しみです。ご家族の歴史が沢山詰まったお住まいをO様ご夫妻が受け継ぎ、現在のご家族のライフスタイルに合った快適なお住まいへと生まれ変わりました。



木のある暮らし

古材を活かすこだわりリフォーム

文／川合里美

岐阜県可児市O様邸



リフォームならではの、古い建材の魅力を生かした家づくりをされたO様ご夫妻。満足度120%という家づくりの思い出を伺いました。

■お気に入りの場所はありますか？

ご主人 古い家の魅力を活かすことにこだわりました。現場で大工さんが梁や柱をどのくらい見せるかなど、一つ一つ確認しながら進めてくれました。樫の大黒柱やリビングの梁は綺麗に掃除をしてそのまま使っています。竈（かまど）に使われていたタイルをトイレの壁面のアクセントに再利用したり、古材をトレーニングルームの棚に使ってもらったりと、たくさん希望も叶えてくれました。**奥様** 以前は暗く、湿っぽい感じがしていたのですが、リフォームをして風通しがよく、明るくなって快適になりました。特にキッチン上のガラス瓦から溢れる光がとても気に入っています。

■家づくりはいかがでしたか？

ご主人 大工さんは、僕らの身になってくれて、細かいところに気を使って進めてくれて。現場掃除がきっちり行き届いており、仕事の段取りが上手な方だと感じました。営業さん、設計さんもしっかりした方々でした。

奥様 設計の打ち合わせもしっかり時間をとってくれました。意外に収納が少ないな、など、ふと思って呟いたことも、丁寧に汲み取って設計図に反映してくれて。コーディネートさんも、細かく相談にのってくれました。リビングのソファやテーブルなども、コーディネーターさんと私で選んだんです。

■新和建設を選ばれた決め手は？

ご主人 リフォームを考え出してから、10社以上見比べました。その中から3〜4社に絞り、間取りの提案をいただきながら1年くらいかけて新和建設に決めました。決め手は、人柄と設計の自由度。決まった規格でないと難しいという会社が多かったが、僕の思うことを新和建設は熱心に聞いてくれました。

奥様 検討中の時期に、見積もりや設計図を作るための事前調査に時間をかけてもらいました。提案をお願いしていた他社と比べても慎重で、何度も来られたのを覚えています。しっかりした事前調査のおかげで、工事が始まってからもスムーズで、ほっとしました。

小牧市周辺でおしゃれテイクアウト



おうちで楽しむ極上ごはん

Chez Chouchou (シェ シュシュ)

「食べたものから身体が作られる」をモットーに、厳選した食材で作られたこだわりの料理は、農薬や添加物は一切使用せず、安心安全はもちろん、シェフ自身が食べてみて美味しいと感じた食材のみで構成されています。

テイクアウトメニューには、フレンチ料理の他にエスニック料理もあり多彩な味を楽しめるので、普段の食事から特別な日のお料理までシーンに合わせてオーダーが可能です。お家でリラックスしながら味わう極上ごはん。真空パックでの全国発送も可能ですので美味しいお酒と一緒に楽しんでみてはいかがでしょうか。



〒485-0029
愛知県小牧市中央4-161
サンヴィレッジST2
TEL 0568-71-8444
ランチ 12:00 ~ 14:30
ディナー 17:30 ~ 22:00
日曜 17:00 ~ 21:00
定休日 月曜(その他不定休あり)
<https://www.chez-chouchou.com>



果物屋さんのこだわりスイーツ

ヤオカネ

大正2年創業の老舗フルーツ店として、100年以上の歴史があるヤオカネさんでは、フルーツサンドやパフェなど果物の旬を感じて楽しんでもらえるメニューが盛りだくさん。食べ頃の果物をその場でカットtingすることで、より新鮮な状態でフルーツを提供することにこだわり、旬のフルーツをその場で絞る生ジュースも大人気です。

これからの季節には、フルーツから作った特製シロップのかき氷はいかがでしょう。きめ細かく削った氷の上には、カットされた生フルーツもトッピングされていてテイクアウトも可能です。



〒485-0041
愛知県小牧市3-182
TEL 0568-76-2037
8:00 ~ 19:00
年中無休
<https://yaokane.com>



体も心も喜ぶティータイムを

紅茶専門店 Tea house Sima

およそ40種類の紅茶を取り扱うSimaさんでは、「紅茶を引き立てるため」に考案されたスイーツやサンドイッチなども一緒に楽しむことができます。甘さ控えめのスコーンは紅茶に合う配合で焼き上げてあり、イギリス式のクロテッドクリームと相性抜群です。

メニューに記載のある紅茶は全てテイクアウトが可能で、注文を受けてから丁寧に淹れたものを味わえます。

オリジナルフレーバーティーや、自然農法で作られた日本の和紅茶など、様々な茶葉を購入することもできるので、お家でもティータイムを楽しむことができますよ。



〒485-0081
愛知県小牧市横内11-1
TEL 0568-55-1224
9:30 ~ 17:00(土日祝 ~ 18:00)
モーニング 9:30 ~ 11:00
ランチ 11:00 ~ 14:00
定休日 火曜 第1・3金曜
<https://teahousesima.jp/>



上質で心休まる穏やかな時間をすごす



ファーストクラス浴槽
身体をやさしく
包み込む心地よさ



楽湯(肩楽湯・腰楽湯)
たっぷりのお湯で
肩と腰を心地よく刺激



調光調色システム
くつろぎの光を気分
にあわせて調節

TOTO

これがTOTOの、いたれりつくせりバスルーム。

SYNLA

シンラ

商品のお問い合わせは TOTOお客様相談室 ☎0120-03-1010 受付時間 9:00~17:00(夏期休暇・年末年始を除く)
TOTOホームページ <https://jp.toto.com>



スキップフロアで高い天井が開放的なワークスペース。

仕事もプライベートも
アクティブな子世帯愛犬家住宅の
親世帯

汚れに強く傷つきにくい加工をした床は、無垢の素材感を楽しみながらペットにも安心です



親子世帯が集まりやすい、程よい距離感



ペット用に使い勝手を追求した洗面台



愛犬家住宅コーディネーターの長崎店長(左)と宇津副店長(右)



新和建設 春日井展示場
〒486-0803
愛知県春日井市西山町2丁目6番9
(ナゴヤハウジングセンター春日井会場隣接)
TEL 0568-86-8878



今春にオープンしたばかりの春日井展示場に行ってきました。

春日井展示場は完全分離型の二世帯住宅。親世帯は愛犬家住宅となっており、随所にわんちゃんとの生活が快適になるような工夫がしてあります。例えば床。無垢材はペットの爪などで傷つきやすいと言われますが、特殊なコーティングをすることにより、傷つきにくく、無垢の素材感も楽しめます。

高機能な洗面台も見どころ。わんちゃんをシャワーしやすい構造になっていて、さらに両手が塞がっていても、足でシャワーのスイッチを操作できます。

子世帯は雰囲気が変わり、落ち着いたトーンの様子が

リッシュな空間が広がります。開放感のあるフリースペースはさまざまなアクティビティが可能で、おうち時間が快適になること間違いなし。

階段の途中にはスキップフロアのワークスペース。天井が高いので、床面積以上の開放感を感じることができ、テレワークもはかどりそうです。

親子世帯共有の庭でわんちゃんと遊んだり、バーベキューをしたり、一家でアウトドアもいいですね。

「おうち時間を快適に過ごせるような取り組みを実現しています」と春日井展示場店長の長崎さん。「新しい生活スタイルのご参考になると思います。ぜひお気軽にお越しください」

行ってみました
春日井展示場

新和のこの人 - STAFF PROFILE -

新和ニュース



大工棟梁
河地 孝夫 ○型
好物 焼肉

19才の時に父親について大工になり、可児展示場ができた頃から新和建設の仕事をしていただいています。阪神大震災の現場を見た時に、自分の建てた家で、住む人を怪我させてはいけないと思いました。長く暮らせる家で幸せになってほしいと願っています。



生産本部
高井 翔太 ○型
好物 とんこつラーメン (ハリガネ)

新和建設に入社して13年目です。実は新和建設の初出勤の日に子どもが生まれたので、子どもの年齢が新和の勤務年数です。仕事は新築の現場管理。スケジュールを作って、業者さんと打ち合わせして、現場の確認や安全管理をしています。

ハウスオブザイヤーインエナジー 2020 優秀賞を受賞しました



この度、新和建設は省エネルギー性能の優れた住宅を表彰する『ハウスオブザイヤーインエナジー 2020』において、電気仕様住宅、ガス仕様住宅がそれぞれ優秀賞を受賞いたしました。年々省エネルギー住宅への意識が高まり、応募企業数・申請件数が増加する中、昨年に続き2年連続受賞することができ、大変嬉しく思っております。

2019 年度ホームビルダー供給棟数ランキング「地域ビルダー部門第1位」を取得しました



毎年、住宅産業研究所が調査・推計を実施しているホームビルダー供給棟数ランキングの2019年度版が発表されました。新和建設は「美濃商圏」「可児市」で注文住宅販売棟数 地域ビルダー部門第1位を、「美濃加茂市」「北名古屋市」で総合部門第1位を獲得いたしました。本店と支店がある北名古屋と美濃加茂市で1位をいただくことが出来、大変嬉しく思います。今後も地域の皆様との関わりを大切にしながら、地元に根ざしたビルダーであり続けられるよう努力していきます。

お客様インタビュー

生活スタイルに合わせて建てた快適な家
愛知県稲沢市 I 様邸

目の前に公園という最高の立地で、家づくりも暮らしやすさにこだわられました。開放感をもたらす引き戸を多く採用し、洗濯ものは外干しも室内干しも楽な導線です。化粧はどこです？コップはどこに置く？そんな「わたしたち家族のルーティーン」をしっかりと話し合い形にした住まいです。

▶▶▶ 新和建設ホームページでインタビュー動画を掲載しています。ぜひ生の声をご覧ください。

こだわりの土地に建つ平屋のお家
岐阜県可児市 W 様邸

子どもとゆったり過ごす平屋の家を実現するため、土地選びから新和建設が一緒しました。左右・裏に家が建たないなどの希望も実現しました。リビングから眺める梁の美しい勾配天井は平屋ならではの。リビングとひと続きの和室は、ブラウンの琉球畳が空間に落ち着きとモダンな印象を与えます。

編集後記

▼子どもが2歳になりました。新生児から1歳になった時も、歩き出し自己主張を始め、どんどんと子供らしくなっていく姿に驚きおもしろい、2歳前からおしゃべりが急に得意になり、今では常に歌を歌い、絵本も暗記をして自分がよむと言い出すほどです。毎日、新鮮な驚きを感じながら生活しています。(川口)

▼ステイホームが続く中、運動不足の私は、携帯のYouTubeでストレッチやヨガをやっていた。2月に55型のテレビを購入し、携帯画面からテレビの画面になり、毎朝やるのが習慣です。カーペットの上でやっています。近々ヨガマットを買おうかと思っています。(塚越)

▼ダイエットに目覚めた私。YouTubeをお手本に夜な夜なストレッチや筋トレに励んでいます。夏はすぐそこ。今年は薄着が恐くないぞ!! (深見)

▼運動不足の危機感を感じ、ほぼ毎朝ウォーキングかジョギングをしています。だいが慣れてきたのですが、試しにダッシュしてみた直後から調子が悪くなったので、激しい運動は危ない、と思いました。(若井)



「木のぬくもりを暮らしの中へ」

キッチン、建具、床等の住宅部材をトータルでご提案する無垢 No.1 の木質総合建材メーカー

名古屋ショールームがリニューアルオープンしました!!

ウッドワンプラザ名古屋

愛知県名古屋市熱田区沢下町 5-5

Sonosaki 2 金山 2 階

(050)9000-3440

営業時間: 10:00 ~ 17:00

休館日: 毎週 火・水曜日

ショールームのご予約はこちらから

不動産に関するお問い合わせは
新和建設が運営する ハウスドゥまで

ハウスドゥ！可児店
岐阜県可児市広見 2-38-2
TEL 0574-48-8981
https://kani-housedo.com



ハウスドゥ！犬山店
愛知県犬山市大字五郎丸
字瀬瀬川 7-1
TEL 0568-48-2400
https://inuyama-housedo.com/

新和建設の
愛犬家住宅コーディネーターのいる展示場

愛知県 木香の森〈青木 翔〉
☎0568-55-6700
木香の森 リフォーム〈清水 誠二〉
☎0568-55-6700
春日井展示場〈長崎 浩浩・宇津 容輔〉
☎0568-86-8878

岐阜県 多治見展示場〈山田 慎司〉
☎0572-25-6777

不動産コラム

コロナ時代の家探し



不動産本部 本部長 林 辰也
不動産査定に数百件の実績
不動産コンサルティングマスター
株式会社新和建設 不動産本部本部長

新型コロナウイルスの感染拡大に伴い、家探しの強い味方となってくれるのがインターネットです。

現地に赴いて一日中物件を見て回る代わりに、家に居ながら物件情報を集めることができれば、希望の物件がある程度絞ることもできますし、ご来店後の手続きもスムーズですね。

弊社のHPでは分かりやすさを強化し、リアルタイムの情報をお客様にお届けできるようにこまめな更新を心がけています。

新着物件や価格の変更を分かりやすく表示することはもちろんのこと、建築中の新築物件は掲載されているすべての物件を撮影し、2週間に1度進捗情報を更新しています。

また、写真の数を増やしパノラマ写真の掲載もしているので、さまざまな角度から物件を見ることができます。建築屋ならではの視点で物件についてのコメントを付け加えるなど、HPを通じて可能な限りの情報をお伝えしております。HPもぜひご覧ください。

ペットコラム

ドッグランの
空間コーディネート

文・奥田順之
人と動物の共生センター理事長／獣医師
(獣医動物行動診療科認定医)
「ホンマでっか!?TV」出演

愛犬家の皆さんの中には家にドッグランを造りたいと考えている方も多いと思います。

ドッグラン＝走り回れる広い芝生のような場所というイメージがありますが、犬がしたい行動は「走る」だけではなく「登る」「跳ぶ」「掘る」「嗅ぐ」「探す」「隠れる」など、様々な行動を示すのが本来の犬の姿です。

犬は元々群れをベースに行動し社会性の高い動物です。そして、人と共に進化してきた動物です。他の犬や人間との関わりを持ち、相互関係を築くこ

とも、犬の求める行動です。

追いかけてこつをとっても、直線的な追いかけてこつだけでなく、立体的に動き回れる場所があることで、関係の多様性が生まれてきます。

ドッグランを走るだけの場所にするのはもったいない。登れる場所や、隠れる穴、掘れる土、ドッグランの空間を上手にコーディネートし、犬の本来の行動を引き出すことで、犬の本当の幸せを実現することができるのかもしれません。

ホーロー家事らくキッチン

キッチンに求められるもの、

それは「お手入れのしやすさ」、「たっぷりの収納」、

そして「効率よく調理ができること」。

タカラの「ホーロー家事らくキッチン」で

あなたの家事を「らく」にします。

Takara standard
「きれい」と暮らし、笑顔溢れる日々。

ホーローだから
手間いらず

たっぷり
うれしい

効率アップが
うれしい



らくらく
お手入れ



らくらく
収納



らくらく
調理

応募フォーム

50名様にQUOカードプレゼント!

空間上手クイズ No.98



生産本部高井さんが好きな
とんこつラーメンの硬さは? ○○○○

○に入る文字はなんでしょう?

上記QRコードの「応募フォーム」またははがきで
①クイズ番号「空間上手98」 ②クイズの答え
③お家に関する質問、暮らしのアイデア、本誌に関する
ご意見、ご感想等 ④ペンネーム
⑤生年月日 ⑥性別 ⑦住所 ⑧お名前 ⑨電話番号
をご記入の上、送信または郵送して下さい。
抽選で500円分のQUOカードをプレゼントいたします。
■送り先 (はがきの場合)
〒481-0042 愛知県北名古屋市長野崎山神15番地
株式会社 新和建設「空間上手クイズ」
締切: 2021年8月末日
※当選者の発表は賞品の発送をもってかえさせていただきます。
※ご意見・ご感想は本誌等で紹介させていただくことがあります。



●大工棟梁の紹介を楽しみにしています。家を建てたときにしか、お顔は拝見できませんが、魅力ある自社大工さんの多くの方の紹介がみたいです。(はくさん様)

▼夢を叶え、思い描いた自分であるために毎日働く姿は美しいですね。家づくりを担う大工の物語も、今後も紹介していきます。(編集室)

●家の作りがドンドン進化していますね。コロナがおさまって新和祭りができるようなといいですね。(くじら雲様)

▼変わらぬ「木と技と心」を大切にしながら、皆様の理想の住まいをかたちにできるよう、時代のニーズや新しい技術を取り入れ続け

●家が水回りをきれいにしてもいい、使いやすい動線です。木香の森の近所に住んでいます、最近中に入っていますので、リニアルを知りませんでした。ハロー赤ちゃんいすねー行ってみようかな。お祝いに使えそうです。(ゆさちゃん)

▼リフォームでゆさちゃん様の暮らしが便利になったこと、うれしく思います。ハロー赤ちゃん、お祝いのギフトにもピッタリだと思います。ぜひお気軽に足を運んでみてください。(編集室)

●お客様インタビューのM様邸のアイデアがいいなあと思いました。「壁面いっぱい」のマグネットボードに、お子様の大きな作品をそのまま飾れます」なるほど！家の中がちょっとした美術館になりますね。(サッカード少年様)

▼見えないところにマグネットボードを取り付け、子どもの連絡関係の書類を貼られているご邸宅は、いくつか取材をさせていただいたことがあるのですが、リビングの一番目立つ場所です。お子様の初めでした。お子様のくくり甲斐があるだろうなとほっこりしました。(編集室)

お便り紹介

(編集室注:一部抜粋しています)

Lucky Horoscope 【星占い】 2021年7月~9月

【占い師 香月麗】西洋占星術、インド占星術をはじめ東洋西洋多数の占術を研鑽し、多くの弟子を持つ。岡崎イオンで実践鑑定をしています。

♈ 牡羊座

【7月】ラブ運アップですが目に見えなくても障害運あり。
【8月】周りの応援で輝きそう。
【9月】誤解勘違いミスに要注意。思わぬ出費にも要注意でラブ運もNG。事故怪我にも注意

♉ 牡牛座

【7月】身近な友人たちからラッキーな情報あり。金運はNG。ラブトラブルも要注意
【8月】四苦八苦の時ですが臨時収入やいい買い物できそう。
【9月】周りの応援で輝きそう。今は動くことでチャンスゲットあり。

♊ ふたご座

【7月】収支決算月。お金の出入りが激しくなりそう。
【8月】いい人脈と関わって喜びあり。思わぬ出費で金運ダウン。
【9月】いい買い物には出会いそうですが行動面でちぐはぐになりそう

♋ 蟹座

【7月】ちょっとしたきっかけでチャンスに恵まれそう。
【8月】お金の動きが激しくなりそうですがいい買い物に巡り会えそう。
【9月】身近な友人たちと楽めそうですが出費あり。アクティブに行動して◎

♌ 獅子座

【7月】金運ラブ運アップの時。大きないい買い物や収入ありそう。
【8月】頭の回転フル回転。誕生日ですが責任感が増しそう。
【9月】お金の出入りが激しくなりますが適度にストレス発散して◎

♍ 乙女座

【7月】グループ活動で注目度アップ。輝けそう。誤解勘違いは要注意。
【8月】多忙で金運アップ。いい買い物できそう。
【9月】いい変化がでる新たなチャンスも飛び込みそう

♎ 天秤座

【7月】行動面でちぐはぐになりそう。コミュニケーションは◎
【8月】グループ活動で注目度アップ。ほのぼのモードで過ごせそう。
【9月】金運はいいけど波乱含み、反省モードになりそう

♏ 蠍座

【7月】周りの応援でチャンスあり。事故怪我には要注意。
【8月】障害もありますがちょっとしたことで金運アップ。
【9月】注目度アップでピンときたこと把握行動をして◎

♐ 射手座

【7月】家族のことで振り回されそう。誤解勘違いミスには要注意。
【8月】チャンス到来の活躍期。事故怪我に要注意。
【9月】石橋を渡るように慎重な行動で◎金運アップのチャンスあり

♑ 山羊座

【7月】スタミナ切れの赤信号。諦めないことが◎
【8月】家族のことで喜びあり。フットワーク軽く行動できそう。
【9月】周りの応援でチャンスあり。ラブ運金運は思わぬ障害あり

♒ みずがめ座

【7月】健康面が下降気味。適度にストレス発散を。
【8月】パートナーとの関係がカギ。兆異気持で◎
【9月】ラブ運アップで思わぬ臨時収入あり。周りの応援で輝きそう。

♓ うお座

【7月】チャンス到来活躍期。誤解勘違いなどあるトキなので再確認をして◎
【8月】ラブ運金運は下降気味。転職は何かを考えよう。
【9月】スタミナ切れの赤信号。適度に休息をとって◎

東邦ガスの電気申し込み

スマホで
らくらく申込み!

ガスと電気の新計票を準備してお!

※「スマホでらくらく申込み!」からは、東邦ガスの都市ガスを契約中のお客さまのみが申込みいただけます。詳しくは、当社のホームページをご覧ください。

株式会社 新和建設

総合営業職 | 積極採用中

あなたのコミュニケーション力を生かして
お客様と一緒に家づくり♪

地域密着型! 愛知・岐阜を中心に50余年の歴史あり。
各種手当も充実、安定収入を手に入れた方、是非ご応募ください!

株式会社 新和建設 本社・名古屋本店 TEL.0568-23-1177

詳しくはこちら